



TRIBUNAL RELOGEMENT DU CPH DE LA ROCHELLE

67 rue Jéricho – 17000 La Rochelle

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

DCE – AVRIL 2024

LOT 01-DEMOLITION - CURAGE

Architecte : **GDV Architectes**

Bâtiment A – 6 rue des 3 Frères, 17000 LA ROCHELLE – 05 46 67 18 88 – contact@gdvarchitecture.com
06 22 77 28 75 – audebeau@gdvarchitecture.com

BET VRD - Structure : **BET ATLANTEC**

30 rue de la Belle Etoile, 17138 PUILBOREAU – 05 46 35 42 80 – accueil@bet-atlantec.fr

BET Fluides - Thermique : **PASSIVEA**

30 rue de la belle étoile, 17138 PUILBOREAU – 06 71 12 22 63 - passivea@passivea.fr

BET SSI : **PAC SSI**

16 allée des Forêts, 17620 AINT AGNANT – 06 07 97 32 09 - nicolas.vincent@pac-ssi.com

BET Acoustique : **ITAC**

5 rue Menou 44000 NANTES – 07 71 66 21 05 - l.dagouret@itac-acoustique.fr

Bureau de contrôle : **APAVE**

7 Rue Victor Grignard, ZI République 2, 86000 POITIERS – 06 12 20 46 23 - younas.dabdoubi@apave.com

Coordinateur SPS : **PREVENTIVIA**

ZA des Grands Chênes, 5, Rue du Chapoly, 69290 SAINT GENIS LES OLLIERES – 07 89 27 44 73 - alexis.chapuis@preventivia.pro

SOMMAIRE

1	GENERALITES	3
1.1	OBJET DU DESCRIPTIF	3
1.2	ETENDUE DES TRAVAUX	3
2	GENERALITES PARTICULIERES.....	3
2.1	REGLEMENTS – NORMES DTU	3
2.2	REGLEMENTATIONS PROPRES A CERTAINS OUVRAGES	4
2.3	VISITE SUR SITE	4
2.4	SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ	5
2.5	ETAT DES LIEUX	5
2.6	OUVRAGES ET RESEAUX EXISTANT	5
3	SPECIFICATION TECHNIQUES REGLEMENTAIRES	5
3.1	REGLEMENTS – NORMES DTU	5
3.2	EVACUATION DES GRAVATS	5
3.3	GESTION DES DECHETS DE CHANTIER HORS AMIANTE	6
3.4	NATURE, EXIGENCE, QUALITE DES MATERIAUX.....	6
3.4.1	EXIGENCES.....	6
3.5	CONDITIONNEMENT – TRANSPORT - ELIMINATION	6
3.6	SECURITE INCENDIE	6
4	DESCRIPTION DES OUVRAGES	7
4.1	INSTALLATION DE CHANTIER	7
4.2	LEVAGE	7
4.3	CLÔTURAGE DU SITE – PROTECTION DE CHANTIER	7
4.4	TRAITEMENT DES MATÉRIEAUX À RISQUES.....	7
4.4.1	MATÉRIEAUX CONTENANT DE L'AMIANTE.....	7
4.5	CURAGE ET DÉMOLITION – TRAVAUX SUR EXTERIEUR	8
4.5.1	DÉMOLITION DU MUR BÉTON FAÇADE NORD + FONDATION.....	8
4.5.2	DÉMOLITION DU SAS BETON – ENTREE PRINCIPALE EXISTANTE.....	8
4.5.3	DÉMOLITION POUTRES BETONS – PORTIQUE	9
4.5.4	DÉMOLITION POTEAUX BETONS – PORTIQUE	9
4.5.5	DÉMOLITION DALLAGE BETON EXTERIEURE.....	9
4.5.6	DECOUPE DES POTEAUX DEMI-LUNE	9
4.5.7	DÉMOLITION MURET BETON – PARVIS.....	10
4.5.8	DÉPOSE MUR RIDEAU ACIER.....	10
4.5.9	DÉMOLITION ET CURAGE DES ENROBÉS - PARVIS	10
4.5.10	DÉMOLITION ET DÉPOSE DIVERS	11
4.6	CURAGE ET DÉMOLITION – TRAVAUX SUR INTERIEUR.....	11
4.6.1	DÉMOLITION DE CLOISON PLÂTRE	11
4.6.2	DÉPOSE DE FAUX-PLAFOND	11
4.6.3	DÉPOSE DE MOBILIER BOIS ENCASTRÉ DANS CLOISON	11
4.7	OUVRAGES DIVERS	12
4.7.1	REPRISE DIVERS DE MAÇONNERIE.....	12
4.7.2	CONSOLIDATION ET CONSERVATION.....	12
4.7.3	ÉVACUATION DES DECHETS.....	12
5	DIVERS	13
5.1	MISE EN CONFORMITE PGC SPS.....	13
5.2	NETTOYAGE	13
5.3	REMISE DE DOCUMENTS	13

1 GENERALITES

LES ENTREPRISES DOIVENT TENIR COMPTE DE L'ENSEMBLE DES PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER - RT 2012

1.1 OBJET DU DESCRIPTIF

Le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au lot et de permettre aux entreprises consultées d'établir leur proposition sans restriction ni réserve pour :

La rénovation et la construction d'une extension du Tribunal au 67 rue de Jéricho à La Rochelle pour le relogement du Conseil de Prud'hommes

Il définit l'ensemble des matériaux, matériels et prestations du par l'entreprise qui exécutera les travaux dans le cadre de cette opération.

Les travaux devront se conformer aux notices descriptives.

1.2 ETENDUE DES TRAVAUX

Les travaux du présent lot comprennent, sans que cette liste soit limitative :

- Démolition d'ouvrage béton.
- Dépose des enrobés
- Dépose des équipements sanitaires

VARIANTES : les variantes entreprises sont autorisées si elles respectent la RT2012 en accord avec les FDES

Elles ne seront analysées que dans le cadre d'une économie possible.

Elles doivent respecter l'ensemble du cadre réglementaire du projet (par exemple RICT, étude thermique...).

L'ensemble des études à reprendre seront à charge de l'entreprise qui propose la variante, COMPRIS INCIDENCES SUR LES AUTRES CORPS D'ETAT.

2 GENERALITES PARTICULIERES

2.1 REGLEMENTS – NORMES DTU

La conception, la nature des matériaux, l'exécution, la mise en œuvre, la protection et les essais des ouvrages seront conformes aux stipulations des présentes spécifications suivies des règles en vigueur dans la profession.

Les DTU et normes applicables sont ceux dont le mois de prise d'effet figurant sur le document est antérieur de deux mois à celui de la consultation

2.2 REGLEMENTATIONS PROPRES A CERTAINS OUVRAGES

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux règles de l'art et à la réglementation française telle qu'elle se trouvera être en vigueur un mois avant la date d'établissement de l'offre.

Les travaux seront conformes aux conditions et prescriptions des documents techniques et normes homologuées qui leurs sont applicables, dont notamment les suivants :

- D.T.U 13.3 – Travaux de dallage
 - DTU 20.1 Parois et murs en maçonnerie de petits éléments
 - DTU 21 Exécution des travaux en béton
 - DTU 23.2 Chapes et dalles à base de liant hydrauliques
 - DTU 26.1 Enduits aux mortiers de ciments, de chaux, et de mélange plâtre et chaux
 - DTU 26.2 - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques
 - D.T.U. 32.1. - Constructions métalliques acier (règles CM 66 et additif 80)
 - DTU 31.3 charpente en bois assemblée par connecteurs métalliques ou goussets
 - DTU 31.1 applicable aux travaux de charpente et escaliers bois
 - DTU 40.5 Travaux d'évacuation des eaux pluviales,
 - Règles N.V 65 définissant les effets de neige et du vent,
 - Règle N 84 actions de la neige sur la construction,
 - P 21-101 : Eléments industrialisés de charpente en bois – Spécifications.
 - NF P 1-205-2 : Charpente en bois assemblée par connecteurs métalliques ou goussets –
 - Partie 2 : Règles de conception et de calcul (réf. DTU 31.3).
 - NF P 21-701 : Règles de calcul et de conception des charpentes en bois (réf. DTU Règles CB 71)
 - NF.P.27 - Eléments de fixation.
 - Avis Techniques du CSTB des procédés employés,
 - DTU 60.32 Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié. Evacuations des eaux pluviales
 - DTU 60.33 Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié. - Evacuations d'eaux usées et d'eaux vannes.
- Règles de calcul et autres règles :
- règles BAEL 91 révisées : règles techniques de conception et de calcul des ouvrages et constructions en béton armé, suivant la méthode des états limites (fascicule 62, titre I, section I du CCTG) ;
 - règles NV65 et règles N 84 : règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions et annexes ;
 - EUROCODE 1 définissant les principes généraux de calcul des structures en béton ;
 - EUROCODE 3 définissant les principes de calcul des structures en acier.

L'ensemble des prescriptions, des normes et règlements bien que non joints matériellement font partie intégrante du dossier et sont censés être connus de l'entrepreneur, il ne pourra donc en aucun cas se prévaloir d'une mauvaise connaissance de ces documents.

2.3 VISITE SUR SITE

L'entrepreneur devra impérativement réaliser une visite des lieux afin de prendre en compte l'ensemble des travaux. **Les travaux s'exécuteront en site occupé.**

2.4 SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ

L'entrepreneur du présent lot devra tenir compte dans son offre des dispositions en matière de sécurité et de protection de la santé applicables aux opérations de bâtiment et de génie civil, issues de la loi du 31 décembre 1993 et du décret du 26 décembre 1994 et des dispositions propres à l'opération.

Il devra :

- respecter les règles définies dans le PGCSPS du coordonnateur.
- fournir un P.P.S.P.S. en deux exemplaires avant son intervention sur site.
- remettre pour la fin de son intervention et au plus tard quinze jours avant la réception des travaux, le dossier d'interventions ultérieures en deux exemplaires.

2.5 ETAT DES LIEUX

L'entrepreneur ne pourra prétendre à aucun supplément, sous prétexte d'une méconnaissance quelconque de l'état des lieux, des abords, accès, etc...

Il est censé s'être rendu sur place et avoir une parfaite connaissance de la zone à aménager, des ouvrages à démolir ou déconstruire, dans les emprises du projet définies sur les documents graphiques.

2.6 OUVRAGES ET RESEAUX EXISTANT

Il appartiendra à l'Entreprise d'obtenir auprès du Maître d'Ouvrage et des différents services concessionnaires, tous renseignements sur les ouvrages. Il tiendra le Maître d'œuvre au courant des découvertes faites, des démarches effectuées et des résultats.

L'entreprise devra prendre toutes dispositions de sécurité relatives à ces ouvrages, sous son entière responsabilité.

3 SPECIFICATION TECHNIQUES REGLEMENTAIRES

3.1 REGLEMENTS – NORMES DTU

La conception, la nature des matériaux, l'exécution, la mise en œuvre, la protection et les essais des ouvrages seront conformes aux stipulations des présentes spécifications suivies des règles en vigueur dans la profession. Les DTU et normes applicables sont ceux dont le mois de prise d'effet figurant sur le document est antérieur de deux mois à celui de la consultation

3.2 EVACUATION DES GRAVATS

Les gravats de toute nature seront intégralement enlevés et transportés aux décharges publiques par l'entrepreneur.

Au cours des transports des gravats, il ne sera toléré aucune chute de matériaux sur les voies empruntées. L'entreprise devant être équipée de matériel adéquat pour éviter et assurer le nettoyage immédiat de la voirie, dans le cas où cela pourrait se produire.

Par ailleurs, s'agissant d'un chantier situé en ville, il devra être procédé à un nettoyage systématique des roues et châssis des camions au sortir du chantier, soit par lavage à grande eau, soit par tout autre moyen de décroûtage et nettoyage, de sorte que les rues environnantes ne soient souillées à aucun moment.

3.3 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER HORS AMIANTE

Dans le cadre du tri-sélectif et de la traçabilité des déchets, prévoir les installations suivantes :

- 2 bennes au minimum :
 - 1 benne pour DIB : bois traité, plastique, métaux, polystyrène.
 - 1 benne pour les inertes : béton, terre, pierre.

Ces bennes seront identifiées à l'aide de panneaux indiquant : DIB, DIS, DI, RECYCLAGE, et énumération des divers matériaux à y stocker.

La mise au point des installations ci-dessus sera faite en accord avec le prestataire (qui pourra être un prestataire spécifique permettant ainsi la prise en charge financière du traitement de ces déchets).

L'organisation de la collecte, du tri complémentaire et de l'acheminement vers les filières locales seront recherchés.

3.4 NATURE, EXIGENCE, QUALITE DES MATERIAUX

3.4.1 EXIGENCES

Les produits seront conformes aux exigences suivantes :

- Aux règlements acoustiques
- Aux règlements de sécurité
- Aux directives de résistances mécanique, d'étanchéité, de sécurité, indiquées dans les DTU, cahiers du CSTB N°144

3.5 CONDITIONNEMENT – TRANSPORT - ELIMINATION

Le conditionnement, l'emballage, l'étiquetage et le transport seront conformes aux prescriptions de l'ADR et particulièrement à l'arrêté du 10/10/1977.

Les déchets seront évacués vers la décharge la plus proche du chantier pour y être stockés. L'entreprise se chargera de toutes les démarches pour fournir les justificatifs de transport, et le stockage dans la décharge.

Les travaux ne seront définitivement réceptionnés et soldés qu'à la réception du certificat mise en décharge.

Nota : La description des travaux ci-dessus est liée à la nature des travaux à effectuer, aux matériels utilisés et au mode opératoire retenu.

Elle sera dans tous les cas adaptés à la situation.

3.6 SECURITE INCENDIE

L'entreprise suivra les préconisations de la maîtrise d'œuvre, La stabilité sur l'opération est de 1/2h.

Dans tous les cas, la durée de la stabilité au feu des ossatures du présent lot ne sera pas inférieure à celle imposée par les textes régissant :

- Les établissements Recevant du Public (E.R.P.).
- Les Immeubles de Grande Hauteur (I.G.H.).
- Bâtiments industriels entrant dans le cadre des installations classées.
- Habitations.
- Bâtiments de bureaux et assimilés régis par le Code du Travail.

4 DESCRIPTION DES OUVRAGES

4.1 INSTALLATION DE CHANTIER

L'entreprise titulaire du lot 01 "Gros-Œuvre – Maçonnerie" installera tous les équipements sur les emplacements définis par le maître d'œuvre.

L'aménagement complet du chantier sera compris dans le cadre de son prix défini au marché. L'entreprise aura à sa charge la remise en état de l'ensemble des lieux après enlèvement des installations de chantier.

4.2 LEVAGE

L'entreprise prévoira tous moyens de déchargement et levage nécessaire à l'approvisionnement et la mise en place de ces ouvrages.

4.3 CLÔTURAGE DU SITE – PROTECTION DE CHANTIER

L'entreprise prévoira les clôtures provisoires de chantier comprenant :

- Clôtures grillagées type "Héras" sur plots béton suivant plan d'installation du chantier et recommandations de PGC.
- Clôtures pleines sur la rue et l'impasse.

Après intervention VRD.

4.4 TRAITEMENT DES MATRÉRIAUX À RISQUES

4.4.1 MATÉRIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

Avant le démarrage :

Avant le démarrage de sa prestation, le titulaire du présent lot devra établir un plan de retrait (prévu au présent lot, dans un autre article).

Travaux préliminaires :

- Installations de chantier prévues au présent lot.

Travaux préparatoires :

- Analyse du rapport de repérage avant travaux.
- Établir les modalités d'accès, les stockages provisoires, les plages horaires de travail, la notice de poste, etc...
- Mise en place de barrières Heras, baliser la zone de travail et en interdire l'accès afin que personne d'autre que les ouvriers ne puissent entrer, aménager un seul accès à la zone et faire un marquage des matériaux amiantes.
- Mise en place des confinements et des protections nécessaires, des installations d'hygiène. Prévoir une zone "sas" pour l'habillage, le déshabillage des ouvriers et pour les déchets.
- En cours des travaux, prévoir l'humidification avec un pulvérisateur à main et l'aspiration des déchets fins, afin d'abaisser le taux d'émission de poussière, utiliser de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.
- Assurer le renouvellement de l'air avec une répartition homogène, et maintenir la zone de travaux en dépression constante, établir un bilan aéraulique pour calculer les débits d'air nécessaires.
- Les ouvriers doivent être munis d'équipements de protection individuels suivant le niveau d'empoussièrement.

Gestion des déchets :

Les déchets d'amiante et déchets connexes (EPI, films plastique,...) sont acheminés suivant leur natures et leur conservation vers une installation de stockage de déchets dangereux, après conditionnement dans des sacs étanches avec une étiquette "amiante", rassemblés dans des récipients de grande capacité.

Dans tous les cas l'entrepreneur devra avoir l'accord préalable de l'éliminateur avant l'évacuation des déchets.

Un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA) sera établi par l'entrepreneur et remis au Maître d'ouvrage et Maître d'œuvre.

Plan de retrait : il sera fourni dans un délai de 1,5 mois avant tout démarrage de travaux, aux différents organismes concernés. Ce document doit comporter tous les points abordés dans l'article R.4412-133- Plan de Retrait.

Localisation : selon rapport amiante et plans de démolitions

4.5 CURAGE ET DÉMOLITION – TRAVAUX SUR EXTERIEUR

4.5.1 DÉMOLITION DU MUR BÉTON FAÇADE NORD + FONDATION

L'entrepreneur devra la démolition du mur de façade courbe en béton, ainsi que les fondations assujettis.

Ouvrages à démolir :

- Mur de façade béton (mur et soubassement).
- Fondation béton.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Parvis sur rue (façade NORD)

4.5.2 DÉMOLITION DU SAS BÉTON – ENTREE PRINCIPALE EXISTANTE

L'entrepreneur devra la démolition du sas en béton de l'entre principal du site, ainsi que les dallages et fondations assujettis.

Ouvrages à démolir :

- Mur de façade en béton
- Dallage béton RDC
- Fondation béton.
- Dallage béton R+1
- Auvent béton
- Poteau acier

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Parvis sur rue (façade NORD)

4.5.3 **DÉMOLITION POUTRES BETONS – PORTIQUE**

L'entrepreneur devra la démolition de poutres béton de type portique, ainsi que le découpage en raccordement sur la façade béton à préserver.

Ouvrages à démolir :

- Poutre béton type portique

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Jardin (façade SUD)

Façade NORD passage jardin

4.5.4 **DÉMOLITION POTEAUX BETONS – PORTIQUE**

L'entrepreneur devra la démolition des poteaux bétons du portique ainsi que les fondations assujettis.

Ouvrages à démolir :

- Poteaux bétons du portique
- Fondations

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Jardin (façade SUD)

4.5.5 **DÉMOLITION DALLAGE BETON EXTERIEURE**

L'entrepreneur devra la démolition de dallage béton (terrasse extérieure), ainsi que les fondations assujettis.

Ouvrages à démolir :

- Dallage béton
- Fondations

L'entrepreneur devra la préservation du réseaux EP existant depuis les pieds de chutes de descente jusqu'au raccordement sur le réseau existant.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Jardin (façade SUD)

4.5.6 **DECOUPE DES POTEAUX DEMI-LUNE**

L'entrepreneur devra la découpe soigneuse des poteaux béton demi-lune (ornement) en façades, compris traitement anticorrosion des aciers béton mise à nu.

Ouvrages à démolir :

- Découpe poteaux bétons demi-lune
- Traitement anticorrosion des acier béton

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Façade NORD et OUEST

4.5.7 **DÉMOLITION MURET BETON – PARVIS**

L'entrepreneur devra la démolition du muret en béton du parvis, ainsi que les fondations assujettis.

Ouvrages à démolir :

- Muret béton
- Fondation béton.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Parvis sur rue

4.5.8 **DÉPOSE MUR RIDEAU ACIER**

L'entrepreneur devra la dépose du mur rideau en verre, des ossatures (charpente acier) de l'entre principal du site, ainsi que des fondations assujettis.

Ouvrages à démolir :

- Mur rideau en verre sécurité.
- Support de fixation.
- Ossature acier charpente.
- Poteaux acier.
- Fondations (plot béton)

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Parvis sur rue (façade NORD)

4.5.9 **DÉMOLITION ET CURAGE DES ENROBÉS - PARVIS**

L'entrepreneur devra la démolition et curage de l'ensemble des enrobés, bordures bétons, plots bétons, de l'aménagement du parvis, ainsi que des fondations assujettis, jusqu'à la limite de parcelle.

Ouvrages à démolir :

- Enrobés.
- Bordures et plots bétons.
- Fondations

L'entrepreneur devra la préservation du réseaux EP et EU existant depuis les pieds de chutes de descente jusqu'au raccordement sur le réseau existant. En coordination avec les lots VRD et Gros-œuvre.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Parvis sur rue

4.5.10 **DÉMOLITION ET DÉPOSE DIVERS**

L'entrepreneur devra la démolition et dépose des mobiliers urbains (rack vélo, potelets PVC) du parvis.

Ouvrages à déposer :

- Rack vélo
- Potelets PVC
- Fondation béton
- Potelets PVC

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Parvis sur rue

4.6 **CURAGE ET DÉMOLITION – TRAVAUX SUR INTERIEUR**

4.6.1 **DÉMOLITION DE CLOISON PLÂTRE**

L'entrepreneur devra la démolition et découpe soigneuse de cloisons plâtre de type Placostyle ou en carreaux de plâtre, selon les plans du projet.

Ouvrages à démolir :

- Cloisons Placostyle
- Cloisons en carreaux de plâtre
- Soffite en plaque de plâtre

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Selon les plans de l'architecte

4.6.2 **DÉPOSE DE FAUX-PLAFOND**

L'entrepreneur devra la dépose soigneuse de faux-plafond en dalle minérale 600x600 ou en plaque de plâtre, selon les plans du projet.

Ouvrages à démolir :

- Plafond en plaque de plâtre.
- Faux-plafond en dalle minérale, compris ossature acier

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Selon les plans de l'architecte

4.6.3 **DÉPOSE DE MOBILIER BOIS ENCASTRÉ DANS CLOISON**

L'entrepreneur devra la dépose soigneuse mobilier bois (type placard) encastré dans les cloisons existantes, selon les plans du projet.

Ouvrages à démolir :

- Mobiliers bois – placard (fond de meuble, agencement bois, porte, bâtis).

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Selon les plans de l'architecte

4.7 OUVRAGES DIVERS

4.7.1 REPRISE DIVERS DE MAÇONNERIE

L'entrepreneur devra les reprises diverses en maçonnerie selon les ouvrages de démolition afin de consolider et conserver les ouvrages existants, compris toutes précautions au droit des parties conservées et façon d'harpage de liaison pour les reprises, selon les plans du projet.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Selon les plans de l'architecte

4.7.2 CONSOLIDATION ET CONSERVATION

L'entrepreneur devra les reprises diverses en maçonnerie selon les ouvrages de démolition afin de consolider et conserver les ouvrages existants, compris toutes précautions au droit des parties conservées et façon d'harpage de liaison pour les reprises, selon les plans du projet.

Dispositions générales :

- Dépose avec précautions compris descellements, de calfeutrements, coupes des dispositifs de fixation,
- Toutes précautions pour éviter d'endommager les éléments contigus conservés,
- Manutention jusqu'au lieu de stockage indiqué dans les "conditions particulières" y compris toutes protections destinées à assurer la bonne conservation des ouvrages déposés,
- Évacuation aux décharges des gravois consécutifs à la dépose.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Selon les plans de l'architecte

4.7.3 ÉVACUATION DES DECHETS

L'entrepreneur devra l'évacuation des gravats de toute nature qui seront intégralement enlevés et transportés aux décharges publiques par l'entrepreneur.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les matériaux et matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses, et évacuation des gravats.

Localisation : Selon les plans de l'architecte

5 DIVERS

5.1 MISE EN CONFORMITE PGC SPS

L'entrepreneur devra se conformer au PGC du coordonnateur SPS et aux règles de sécurité et ce, pendant toute la durée des travaux.

Un poste "SECURITE" doit impérativement être valorisé dans le devis.

5.2 NETTOYAGE

L'entrepreneur du présent lot devra effectuer un nettoyage complet afin de les débarrasser de toutes salissures inhérentes aux travaux du présent lot.

Compris évacuation des gravois, palette de livraison et de stockage à la décharge publique.

D'une façon générale, l'entrepreneur devra le nettoyage de ses ouvrages et l'enlèvement de ses déchets.

Un poste "NETTOYAGE" doit impérativement être valorisé dans le devis.

5.3 REMISE DE DOCUMENTS

En fin de chantier, l'entreprise devra remettre au maître d'ouvrage, par le biais du maître d'œuvre et coordonnateur SPS, les DOE et DIUO.

Nature du support et nombre d'exemplaires suivant documents administratifs.

Un poste "REMISE DE DOCUMENTS" doit impérativement être valorisé dans le devis

FIN